

Lugupeetud kaasatud isik/asutus

Meie 11.06.2025 nr 10-6/2090

Detailplaneeringu algatamise teade

Teatame Teile, et **Viimsi Vallavalitsus võttis 3.06.2025 vastu korralduse nr 244 „Viimsi alevik, Halli tee 3 katastriüksuse detailplaneeringu algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine“.**

Halli tee 3 katastriüksuse (89001:001:1826, 100% tootmismaa, 3223 m²) detailplaneeringu algatamise eesmärk on uue tootmis- ja ärihoonestuse ehitamine. Detailplaneeringuga piiritletakse hoonestusala, määratakse ehitusõigus, tehnovõrkude ja -rajatiste asukohad, liikluskorralduse põhimõtted, haljastuse ja heakorrastuse põhimõtted ning muud planeerimisseaduse §-i 126 lõikes 1 nimetatud kohased ülesanded.

Halli tee 3 paikneb väljakujunenud tootmis- ja äripiirkonnas: naabruses on laod, töökojad, ehituskauplus jms. Detailplaneering on üldplaneeringukohane. Detailplaneeringu koostamiseks on vajalik topo-geodeetiline uuring.

Viimsi Vallavalitsuse 3.06.2025 korralduse nr 244 tervikteksti ja lähteseisukohtadega saab tutvuda ka Viimsi valla kodulehel:

<https://viimsivald.ee/teenused/planeeringud/detailplaneeringud/algatatud-detailplaneeringud>

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Piret Kõo
planeeringute vanemspetsialist
planeeringute osakond